

# 入札公告

下記の業務を一般競争入札にて施工業者を決定いたしますので公告します。

令和5年8月22日

社会福祉法人 桑友  
理事長 青山 貴彦

- ① 工事名 (仮称) 桑友斐川センター新築工事
- ② 工種 **【建築1式工事】** (電気・機械・空調設備を含む)  
※詳細は設計図書の閲覧にて確認ください。
- ③ 工事場所 出雲市斐川町学頭地内
- ④ 予定工期 令和5年10月2日(予定) ～ 令和6年3月19日(予定)
- ⑤ 予定価格 公表しない
- ⑥ 最低制限価格 設けない
- ⑦ 支払い条件 契約金 なし  
中間金 令和5年12月末 契約金額の20%  
清算金 残金(令和6年4末の予定)
- ⑧ 契約保証金 設けない
- ⑨ 入札保証金 免除する
- ⑩ 工事概要 作業場 木造平屋建て 310.0㎡程度  
外 外構等  
※詳細は設計図書の閲覧にて確認ください。

- ⑪ 入札参加資格 別紙「入札参加資格基準」による。
- ⑫ 提出書類 入札へ参加希望の者は9月1日(金)17:00までに下記の書類を提出してください。
- ・入札参加申込書(書式あり)
  - ・資格審査用紙(書式あり)
  - ・監理技術者及び主任技術者の資格証の写し(資格証のコピー)
- ※上記書式はデータにて配布いたします。下記、問い合わせ先までご連絡ください。
- ⑬ 設計図書閲覧 令和5年8月22日(火)9:00～9月1日(金)17:00  
上記日時に閲覧可能です。希望者には図面データをPDFにて配布いたします。
- 閲覧場所 (有)塩野建築設計事務所 出雲市今市町1154-3  
TEL 0853-21-3450
- ⑭ スケジュール 8月22日(火)9:00 公告  
9月1日(金)17:00 入札参加申込 締め切り  
(提出先は別紙①による)  
9月20日(水)10:00 入札  
(場所は現場説明書による)
- ⑮ 問い合わせ先 不明な点は、(有)塩野建築設計事務所 TEL 0853-21-3450  
担当 高井までご連絡ください。

別紙①

今後のスケジュール				
令和5年	8月22日	(火)		工事参加者資格要件等 公告
	8月22日	(火)	9:00	図面閲覧開始
	↓			
	9月1日	(金)	17:00	入札参加申込 締め切り
	9月4日	(月)		入札参加希望者の資格審査
	9月4日	(月)		入札参加希望者に審査結果を連絡 (不合格者のみにFAX)
	↓			
	9月20日	(水)	10:00	入札 場所 桑友 WANA JAPAN (出雲市斐川町学頭1625-4)
	↓			
	9月28日	(木)		理事会 承認 (入札結果報告)
	9月30日	(土)		契約
	10月2日	(月)		着工
	↓			
	↓			
令和6年	3月19日	(火)		完成引き渡し (予定)

提出書類等		
提出書類	入札参加申込書	希望者にメールにて書式をお送りいたします
	資格審査用紙	希望者にメールにて書式をお送りいたします
	配置予定技術者の資格を証明する書類	資格証のコピー
	※ 上記書式をご希望の方は下記問合せ先までご連絡ください	
提出締め切り	9月1日 (金) 17:00まで	
提出場所	(有) 塩野建築設計事務所	出雲市今市町1154-3
	※ 審査結果は9月4日に入札参加資格のない方のみに連絡 (FAX) いたします。	
問合せ先	(有) 塩野建築設計事務所	TEL 0853-21-3450 担当 高井

【工事名】 (仮称) 桑友斐川センター新築工事

入札参加資格基準 (以下「競争参加資格」という。)

令和4～6年度島根県建設業有資格者名簿に登載され、かつ、次に掲げる条件をすべて満足すること。

工事種別	一般建築工事		
建設工事の種類	建築一式工事	点数等	令和4～6年度島根県建設工事入札参加資格名簿の建築1式工事のA等級で総合点数が1,150点以上の者
許可業種	建築工事業	許可区分	建設業法第3条第1項の規定に基づく特定建設業の許可を有すること。
営業所所在地	建設業法に規定する本店又は主たる営業所を松江市、出雲市内に有すること。		
工事实績等	工事实績	実績を問わない。	
建物概要		木造平屋建て 延べ床面積 310.0㎡ 程度 外構他	
提出書類		入札までの提出書類は別紙①による	
スケジュール		今後のスケジュールの詳細は別紙①による	

配置技術者	現場専任	下記の条件を満たす監理技術者及び主任技術者（以下「配置技術者」という。）を本件工事に専任で配置できること。 なお、監理技術者及び主任技術者は兼ねてよい。
	資格等	<p>監理技術者 及び 主任技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。</li> <li>・建設工事業に係る監理技術者資格者証の交付を受けておりかつ監理技術者講習を受けている者であること。</li> </ul> <p>なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、一級建築士の免許を有する者又は国土交通大臣が一級建築施工管理技士と同等以上の能力を有すると認定した者をいう。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・配置技術者は、本件工事の競争参加資格確認申請日以前3ヶ月以上の恒常的な雇用関係を必要とする。</li> </ul>
	複数の配置技術者を届け出る場合の取扱い	入札参加申請書を提出する時に、他の工事に配置技術者を配置する可能性がある等の理由により、配置技術者技術者を特定できない場合には、複数の候補者を提出することができる。
	配置技術者が他の工事中の場合の取扱い	競争参加資格確認申請書等提出時において、他の工事中の技術者については、契約の締結後、現場着手（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの間。）までに確実に現場専任の配置技術者として配置可能である場合に限り資格確認資料を提出することができるものとする。
	配置技術者の変更	落札後、工事の施工にあたって、入札参加申込書に合わせて提出した配置技術者を変更できるのは、病床、死亡又は退職等の極めて特別な場合に限る。

	<p>契約解除等</p>	<p>落札後において、配置予定技術者の専任配置ができないことが明らかとなったときは、契約前であれば契約を締結しない場合がある。また、契約後であれば契約を解除する場合がある。</p>
	<p>電気・機械設備等の配置技術者</p>	<p>電気・機械設備・空調等の設備工事の配置技術者は、協力業者から求めることとする。その場合、常駐でなくてよい。</p> <p>但し、協力業者には電気工事は1級電気施工管理技士、機械設備及び空調設備は1級管工事施工管理技士の配置を求めること。</p>
<p>その他</p>	<p>ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。</p> <p>イ 島根県における県税の滞納がない者であること。</p> <p>ウ 公告の日から入札書等提出期限の日までの間に、島根県の建設工事等入札参加資格者に対する指名停止等に係る措置要綱による指名停止を受けていないこと。</p> <p>エ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、島根県発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続しているものでないこと。</p>	

# (仮称) 桑友斐川センター新築工事

## 入札参加申込書

令和5年 月 日

社会福祉法人 桑友  
理事長 青山 貴彦 様

(仮称) 桑友斐川センター新築工事の入札へ必要書類を添えて参加を申し込みます。

住 所  
会 社 名  
代表者名

印

提出書類 入札参加申込書 (本書)  
資格審査用紙 (別紙)  
監理技術者、主任技術者の資格証の写し (資格証のコピー)

(仮称) 桑友斐川センター新築工事 資格審査用紙

				確認欄
会社名				
令和4～6年度島根県建設業有資格者名簿（建築一式工事）の点数	1150点以上			
本店又は主たる営業所のある市町村名	松江・出雲市内			
監理技術者	氏名			
	有する資格	1級建築士 又は 1級建築施工管理技士等		
	建設工事にかかわる監理技術者の資格の有無	有	無	
	※上記資格を有することを証明（有する資格並びに監理技術者を証明）する書類を提出すること			
主任技術者	氏名			
	有する資格	1級建築士 又は 1級建築施工管理技士等		
	※上記資格を有することを証明する書類を提出すること			

注) 監理技術者と主任技術者は同一でもよい。

注) 有する資格の欄には、資格名と登録番号を記載すること。

注) 確認欄は記入しないでください